

# АДМИНИСТРАЦИЯ ИСТОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

«06» июля 2017 г. № 37-р с. Истобное

Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Методическими рекомендациями по формированию технологических схем предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденных протоколом заседания Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 09.06.2016г. №142.

- 1. Утвердить технологическую схему предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности» согласно приложению.
- 2. Разместить технологическую схему предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности» на официальном сайте органов местного самоуправления Истобинского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряз собой.	жения оставляю за
Глава сельского поселения	В.И. Аристова

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

### ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ РАЗДЕЛ 1. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГЕ»

#### № п/п Параметр Вначение параметра/состояние Администрация муниципального образования Наименование органа, предоставляющего услугу Номер услуги в федеральном реестре<sup>1</sup> 3640100010000352586 Полное наименование услуги Предварительное согласование предоставления земельного участка, нахоляшегося муниципальной собственности Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в Краткое наименование услуги муниципальной собственности Постановление администрации Истобинского сельского поселения Репьевского Административный регламент предоставления муниципальной услуги<sup>2</sup> муниципального района Воронежской области от 21.09.2015 № 90 «Об утверждении административного регламента администрации сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена»» Перечень «подуслуг» нет Способы оценки качества предоставления радиотелефонная связь; муниципальной услуги $^3$ терминальные устройства в МФЦ; терминальные устройства в органе местного самоуправления; единый портал государственных услуг; региональный портал государственных услуг; официальный сайт органа; другие способы

 $<sup>^{1}</sup>$  Номер услуги в федеральном реестре указывается органом, предоставляющим муниципальную услугу.  $^{2}$  Указываются реквизиты НПА, утвердившего административный регламент предоставления услуги

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> Указываются существующие способы оценки заявителем качества услуги

РАЗДЕЛ 2. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О «ПОДУСЛУГАХ»

Срок пред	оставления	Основания	Основания	Основан	Срок	Плата з	а предостав.	пение	Способ	Способ
в зависим		для отказа в	для отказа в	ия	приоста	«подусл	=	-	обращения за	получения
условий	00111	приеме	предоставлени	приостан	новлени			получением	результата	
При	При	документов	и «подуслуги»	овления	Я	Налич Реквизит КБК			«подуслуги»	«подуслуги
подаче	подаче	gony menion	п «подуступп»	предоста	предост	ие	ы	для	(III)	»
заявлени	заявления			вления	авления	платы	нормати	взима		<i>"</i>
				«подуслу	«подусл		_	ния		
Я ПО	не по			«подуслу ги»	_	(госуд	ВНОГО			
месту	месту			1 11//	уги»	арстве	правовог	платы		
жительст	жительств					нной	о акта,	(госуд		
ва (месту	a					пошли	являюще	арстве		
нахожде	( по месту					ны)	гося	нной		
ния	обращени						основани	пошли		
юр.лица)	я)						ем для	ны), в		
							взимания	TOM		
							платы	числе		
							(государс	для		
							твенной	МФЦ		
							пошлины			
							)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 Нап	менование //п/	опуснуких 1. Прев	Варительное согла	соронна пра	тостор понис	т эаман на	YEO VILOCTICO I	ιονοπαιμοτ		пой

## I. Наименование «подуслуги» 1: Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

30 дней	30 дней	Заявление не	1) схема	нет	 нет	 	- в орган на	Одним из
		соответствует	расположения				бумажном	способов,
		установленным	земельного				носителе;	указанном в
		требованиям;	участка,				- посредством	заявлении:
		- заявление	приложенная к				почтовой связи в	- в виде
		подано в иной	заявлению о				орган;	бумажного
		уполномоченн	предварительно				- в МФЦ на	документа
		ый орган;	м согласовании				бумажном	при личном
		- к заявлению	предоставления				носителе;	обращении в
		не приложены	земельного				- через Портал	орган или
		необходимые	участка, не				государственных	мФЦ;

документы.	может быть			И	- в виде
	утверждена по			муниципальных	бумажного
	основаниям,			услуг	документа
	указанным в			Воронежской	посредством
	пункте 16 статьи			области	почтового
	11.10			- Единый портал	отправления;
	Земельного			государственных	- в виде
	Кодекса РФ;			И	электронного
	2) земельный			муниципальных	документа,
	участок,			услуг	размещенног
	который				о на
	предстоит				официальном
	образовать, не				сайте
	может быть				администраци
	предоставлен				и, ссылка на
	заявителю по				который
	основаниям,				направляется
	указанным в				заявителю
	подпунктах 1 -				посредством
	13, 15 - 19, 22 и				электронной
	23 статьи 39.16				почты;
	Земельного				- в виде
	Кодекса РФ;				электронного
	3) земельный				документа,
	участок,				который
	границы				направляется
	которого				заявителю
	подлежат				посредством
	уточнению в				электронной
	соответствии с				почты.
	Федеральным				
	законом «О				
	государственном				
	кадастре				
	недвижимости»,				
	не может быть				

предоставлен				
заявителю по				
основаниям,				
указанным в				
подпунктах 1 -				
23 статьи 39.16				
Земельного				
Кодекса РФ.				

## РАЗДЕЛ 3. «СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЯХ «ПОДУСЛУГИ» Ма. Катагарии ини Покумент Уста

Nº	Категории лиц, имеющих право на получение «подуслуги»	Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на	Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя	Наличие возможности подачи заявления на предоставлени е «подуслуги»	Исчерпыва ющий перечень лиц, имеющих право на	Наименова ние документа, подтвержда ющего право	Установленные требования к документу, подтверждающем у право подачи заявления от
		получение	соответствующей	представителя ми заявителя	подачу	подачи	имени заявителя
		«подуслуги» <sup>4</sup>	категории на	ми заявителя	заявления от имени	заявления от имени	
			получение «подуслуги» <sup>4</sup>		заявителя	заявителя	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. H	аименование «подуслуги»	1: Предварительное	согласование предост	авления земельно	ого участка, на	ходящегося в	муниципальной
собо	ственности						-
1.	физические лица, имеющие	Документ,	Должен быть	Имеется	Совершенно	Документ,	Должен быть
	право на предоставление	удостоверяющий	изготовлен на		летнее	удостоверяю	изготовлен на
	земельных участков без проведения торгов по	личность	официальном бланке		дееспособно	щий	официальном
	основаниям,		и соответствовать		е лицо,	личность	бланке и
	предусмотренным пунктом 2		установленным		наделенное		соответствовать
	статьи 39.3, статьей 39.5,		требованиям, в том		заявителем		установленным
	пунктом 2 статьи 39.6 или		числе Положения о		соответству		требованиям, в том

 $<sup>^4</sup>$  Полный перечень документов, подтверждающих правомочие заявителя на получение услуги, установленных к ним требований указываются органом, предоставляющим услугу

πν	унктом 2 статьи 39.10	паспорте гражданина	ЮЩИМИ		числе Положения о
	емельного кодекса РФ	РФ. Должен быть	полномочия		паспорте
		действительным на			гражданина РФ.
			ми в силу		гражданина гФ. Должен быть
		дату обращения за	закона,		
		предоставлением	договора		действительным на
		услуги. Не должен	ИЛИ		дату обращения за
		содержать	доверенност		предоставлением
		подчисток,	ЬЮ		услуги. Не должен
		приписок,			содержать
		зачеркнутых слов и			подчисток,
		других исправлений.			приписок,
					зачеркнутых слов и
					других
					исправлений.
				Доверенност	Доверенность
				Ь	должна быть
					выдана от имени
					заявителя и
					подписана им
					самим.
					Доверенность
					может быть
					подписана также
					* *
					иным лицом,
					действующим по
					доверенности если
					вичомонкоп ите
					предусмотрены
					основной
					доверенностью.
					Доверенность
					должна быть
					действующей на

	 1			
				момент обращения
				(при этом
				необходимо иметь
				в виду, что
				доверенность, в
				которой не указан
				срок ее действия,
				действительна в
				течение одного
				года с момента ее
				выдачи)
			Иной	Должен быть
			документ,	действительным на
			подтвержда	срок обращения за
			ющий	предоставлением
			полномочия	услуги. Не должен
				содержать
				подчисток,
				приписок,
				зачеркнутых слов и
				других
				исправлений. Не
				должен иметь
				повреждений,
				наличие которых
				не позволяет
				однозначно
				истолковать их
				содержание

2.	юридические лица (за	Документ,	Решение о	Имеется	Лицо,	Документ,	Должен быть
	исключением	подтверждающий	назначении лица или		действующе	удостоверяю	изготовлен на
	государственных органов и	право лица без	его избрании должна		е от имени	щий	официальном
	их территориальных	доверенности	быть заверена		заявителя на	личность	бланке и
	органов, органов	действовать от	юридическим лицом,		основании		соответствовать
	государственных внебюджетных фондов и	имени	содержать подпись		доверенност		установленным
	их территориальных	юридического лица	должностного лица,		И		требованиям, в том
	органов, органов местного	(копия решения о	подготовившего				числе Положения о
	самоуправления), имеющие	назначении лица	документ, дату				паспорте
	право на предоставление	или его избрании)	составления				гражданина РФ.
	земельных участков без		документа;				Должен быть
	проведения торгов по		информацию о праве				действительным на
	основаниям,		физического лица				дату обращения за
	предусмотренным пунктом		действовать от				предоставлением
	2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 или		имени заявителя без				услуги. Не должен
	пунктом 2 статьи 39.10		доверенности				содержать
	Земельного кодекса РФ.						подчисток,
	Semesibility Rodened 1 1.						приписок,
							зачеркнутых слов и
							других
							исправлений.
		Документ,	Должен быть			Доверенност	Доверенность
		удостоверяющий	изготовлен на			Ь	выдается за
		личность	официальном бланке				подписью
			и соответствовать				руководителя или
			установленным				иного лица,
			требованиям, в том				уполномоченного
			числе Положения о				на это.
			паспорте гражданина				Доверенность
			РФ. Должен быть				может быть
			действительным на				подписана также
			дату обращения за				иным лицом,
			предоставлением				действующим по

	услуги. Не должен		доверенности.
	содержать		Доверенность
	подчисток,		должна быть
	приписок,		действующей на
	зачеркнутых слов и		момент обращения
	других исправлений.		(при этом
			необходимо иметь
			в виду, что
			доверенность, в
			которой не указан
			срок ее действия,
			действительна в
			течение одного
			года с момента ее
			выдачи).

№	Категори я документ а	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количес тво необход имых экземпл яров докумен та с указани ем подлин ник/коп ия	Условие предоставле ния документа	Установленные требования к документу <sup>5</sup>	Форма (шаблон) документа 5	Образец документ а/заполно ния документ а <sup>5</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
		ие «подуслуги» 1: Предварительное соглас	сование пр	едоставления	вемельного участка, находящегос	ся в муницип	альной
1	Заявление на оказание услуги	1) заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка	1 экз.	нет	В заявлении указываются: - фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность	Приложени е №	Приложе ние №

1	Заявление	1) заявление о предварительном	1 экз.	нет	В заявлении указываются:	Приложени	Приложе
	на	согласовании предоставления земельного			- фамилия, имя и (при наличии)	e №	ние №
	оказание	участка			отчество, место жительства		
	услуги				заявителя, реквизиты документа,		
					удостоверяющего личность		
					заявителя (для гражданина);		
					- наименование и место		
					нахождения заявителя (для		
					юридического лица), а также		
					государственный		
					регистрационный номер записи о		
					государственной регистрации		
					юридического лица в едином		

<sup>&</sup>lt;sup>5</sup> Полный перечень установленных требований к документам, форма и образец заявления указываются органом, предоставляющим услугу

	государственном реестре	
	юридических лиц и	
	идентификационный номер	
	налогоплательщика, за	
	исключением случаев, если	
	заявителем является иностранное	
	юридическое лицо;	
	- кадастровый номер земельного	
	участка, заявление о	
	предварительном согласовании	
	предоставления которого подано	
	(далее - испрашиваемый	
	земельный участок), в случае, если	
	границы такого земельного	
	участка подлежат уточнению в	
	соответствии с Федеральным	
	законом «О государственном	
	кадастре недвижимости»;	
	- реквизиты решения об	
	утверждении проекта межевания	
	территории, если образование	
	испрашиваемого земельного	
	участка предусмотрено указанным	
	проектом;	
	- кадастровый номер земельного	
	участка или кадастровые номера	
	земельных участков, из которых в	
	соответствии с проектом	
	межевания территории, со схемой	
	расположения земельного участка	
	или с проектной документацией о	
	местоположении, границах,	
	площади и об иных	
	количественных и качественных	
	характеристиках лесных участков	
	предусмотрено образование	
 •		

испрашиваемого земельного
участка, в случае, если сведения о
таких земельных участках внесены
в государственный кадастр
недвижимости;
- основание предоставления
земельного участка без проведения
торгов из числа оснований
предусмотренных пунктом 2
статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом
2 статьи 39.6 или пунктом 2 статьи
39.10 Земельного Кодекса РФ;
- вид права, на котором заявитель
желает приобрести земельный
участок, если предоставление
земельного участка возможно на
нескольких видах прав;
- цель использования земельного
участка;
- реквизиты решения об изъятии
земельного участка для
государственных или
муниципальных нужд в случае,
если земельный участок
предоставляется взамен
земельного участка, изымаемого
для государственных или
муниципальных нужд;
- реквизиты решения об
утверждении документа
территориального планирования и
(или) проекта планировки
территории в случае, если
земельный участок
предоставляется для размещения
объектов, предусмотренных

					проектом; - почтовый	документом и (или) адрес и (или) адрес		
					электронной заявителем.	почты для связи с		
2	Схема располож ения земельног о участка	Схема расположения земельного участка	1 экз.	если испрашиваемы й земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок.				
3	Учредите льные документ ы	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства	1 экз.	если заявителем является иностранное юридическое лицо			_	
4		Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов	1 экз.	если подано заявление о предваритель ном согласовании предоставлен ия земельного участка или о предоставлен ии				

			1		1	I	1
				земельного			
				участка в			
				безвозмездно			
				е пользование			
				указанной			
				организации			
				для ведения			
				огородничест			
				ва или			
				садоводства.			
5	Документ	Документы по основаниям,	1 экз.	Предоставляе			
	ы,	предусмотренным:		тся один из			
	подтверж			документов			
	дающие	- подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ:		указанной			
		а) договор о комплексном освоении		категории			
	право	территории;		1			
	заявителя						
	на	- подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ:					
	предостав	а) документ, подтверждающий членство					
	ление	заявителя в некоммерческой организации;					
	земельног	б) решение органа некоммерческой					
	о участка	организации о распределении					
	без	испрашиваемого земельного участка;					
	проведен	The state of the s					
	ия торгов	- подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ:					
	ия торгов	а) документы, удостоверяющие					
		(устанавливающие) права заявителя на					
		испрашиваемый земельный участок, если					
		право на такой участок не зарегистрировано					
		в Едином государственном реестре прав на					
		недвижимое имущество и сделок с ним;					
		б) документ, подтверждающий членство					
		заявителя в некоммерческой организации;					
		в) решение органа некоммерческой					
		организации о распределении земельного					
		участка заявителю;					
		j merka sambirremo,	1				

	- подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ: а) решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования;		
	- подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ: а) решение органа юридического лица о		
	приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования;		
	б) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на		
	испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не		
	зарегистрировано в ЕГРП; - подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ:		
	а) документ, удостоверяющий		
	(устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое		
	здание, сооружение не зарегистрировано в		
	Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП);		
	б) документ, удостоверяющий		
	(устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если		
	право на такое земельный участок не зарегистрировано в ЕГРП;		
	в) сообщение заявителя (заявителей),		
	содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на		
	испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных,		
<u> </u>	Januariem in hagaerpoonin (jenonina,		

инвентарных) номеров и адреснь	IX	
ориентиров.		
- подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ:		
а) документы, удостоверяющи		
(устанавливающие) права заявителя н		
испрашиваемый земельный участок, есл		
право на такой земельный участок н	He	
зарегистрировано в ЕГРП;		
- подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ: а) документы, подтверждающи		
использование земельного участка соответствии с Федеральным законом от 2		
июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земел		
сельскохозяйственного назначения";		
condendation of manual terms,		
- подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ		
а) документы, подтверждающи		
	В	
соответствии с Федеральным законом от 2	24	
июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земел	пь	
сельскохозяйственного назначения";		
- подпунктом 1 статьи 39.5 ЗК РФ:		
а) договор о развитии застроенно	$\tilde{\mathbf{M}}$	
территории;		
- подпунктом 2 статьи 39.5 ЗК РФ:		
а) документ, удостоверяющи	тй	
(устанавливающий) права заявителя н		
здание, сооружение, если право на тако		
здание, сооружение не зарегистрировано		
ЕГРП;		
б) документ, удостоверяющи	ий	
(устанавливающий) права заявителя н	на	

испрашиваемый земельный участок, если		
право на такой земельный участок не		
зарегистрировано в ЕГРП;		
в) сообщение заявителя (заявителей),		
содержащее перечень всех зданий,		
сооружений, расположенных на		
испрашиваемом земельном участке, с		
указанием их кадастровых (условных,		
инвентарных) номеров и адресных		
ориентиров;		
- подпунктом 3 статьи 39.5 ЗК РФ:		
а) решение органа некоммерческой		
организации о приобретении земельного		
участка;		
( 20 5 DK DA		
- подпунктом 6 статьи 39.5 ЗК РФ:		
а) документы, подтверждающие условия		
предоставления земельных участков в		
соответствии с законодательством		
Воронежской области;		
- подпунктом 7 статьи 39.5 ЗК РФ:		
а) документы, подтверждающие право на		
приобретение земельного участка,		
установленные законодательством		
Российской Федерации или законом		
Воронежской области;		
- подпунктом 8 статьи 39.5 ЗК РФ:		
а) документы, подтверждающие право на		
приобретение земельного участка,		
установленные законом Воронежской		
области;		
TO THE THEORY A THE THEORY 2 CONTROL 20 ( 21/ DA)		
- подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		

а) договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств; б) для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоотведения, водоснабжения, связи, нефтепроводов федерального, регионального справка местного значения уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения; - подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ: а) решение, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятое до 1 марта 2015; б) договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-Ф3 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; в) при подаче заявления о предоставлении земельного участка, находящегося муниципальной собственности, предоставленного ДЛЯ комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка: договор о комплексном освоении территории; - подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ: а) договор о комплексном освоении территории; б) договор, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации;

в) реп	іение общего собрания членов		
некомме	ерческой организации о		
распред	елении испрашиваемого земельного		
участка	заявителю;		
- подпун	ктом 7 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
a) pem	ение уполномоченного органа о		
-	авлении земельного участка		
	ерческой организации для		
садовод			
	ва, за исключением случаев, если		
_	аво зарегистрировано в ЕГРП;		
	умент, подтверждающий членство		
	я в некоммерческой организации;		
	шение органа некоммерческой		
	ации о распределении земельного		
участка	заявителю;		
- 11011117	иктом 8 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
_	сументы, удостоверяющие права		
	ия на здание, сооружение, если право		
	кое здание, сооружение не		
	грировано в ЕГРП;		
	шение органа некоммерческой		
/ 1	ации о приобретении земельного		
участка			
- подпун	ктом 9 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) дон	хументы, удостоверяющие права		
заявител	я на здание, сооружение, если право		
	кое здание, сооружение не		
*	рировано в ЕГРП;		
	кументы, удостоверяющие права		
	я на испрашиваемый земельный		
	если право на такой земельный		
участок	не зарегистрировано в ЕГРП;		

в) сообщение заявителя (заявителей),		
содержащее перечень всех зданий,		
сооружений, расположенных на		
испрашиваемом земельном участке, с		
указанием их кадастровых (условных,		
инвентарных) номеров и адресных		
ориентиров;		
10 2 20 CDK PA		
- подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) документы, удостоверяющие права		
заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не		
зарегистрировано в ЕГРП;		
б) документы, удостоверяющие права		
заявителя на испрашиваемый земельный		
участок, если право на такой земельный		
участок не зарегистрировано в ЕГРП;		
в) сообщение заявителя (заявителей),		
содержащее перечень всех зданий,		
сооружений, расположенных на		
испрашиваемом земельном участке, с		
указанием их кадастровых (условных,		
инвентарных) номеров и адресных		
ориентиров;		
- подпунктом 11 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) документы, удостоверяющие		
(устанавливающие) права заявителя на		
испрашиваемый земельный участок, если		
право на такой земельный участок не		
зарегистрировано в ЕГРП;		
- подпунктом 13 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) договор о развитии застроенной		
территории;		

- подпунктом 13.1. пункта 2 статьи 39.6 ЗК		
РФ:		
а) договор об освоении территории в целях		
строительства жилья экономического класса;		
б) договор о комплексном освоении		
территории в целях строительства жилья		
экономического класса;		
, in the second of the second		
<ul> <li>подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:</li> </ul>		
а) выданный уполномоченным органом		
документ, подтверждающий принадлежность		
гражданина к категории граждан,		
обладающих правом на первоочередное или		
внеочередное приобретение земельных		
участков;		
- подпунктом 15 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) решение о предварительном согласовании		
предоставления земельного участка, если		
такое решение принято иным		
уполномоченным органом;		
16		
- подпунктом 16 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) соглашение об изъятии земельного участка		
для муниципальных нужд или решение суда,		
на основании которого земельный участок		
изъят для муниципальных нужд;		
- подпунктом 18 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) документ, подтверждающий право		
заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения		
<u> </u>		
торгов;		
- подпунктом 23 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ:		
а) концессионное соглашение;		
 a) Rongecenonnee connumente,		

- подпунктом 23.1 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ: а) договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;		
-подпунктом 32 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ: а) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРП;		
- статьей 39.9 ЗК РФ: а) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями его использования;		
- подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ: а) документ, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями его использования;		
- подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ: а) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРП;		
- подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ: а) договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое		

здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРП;		
б) документы, удостоверяющие		
(устанавливающие) права заявителя на		
испрашиваемый земельный участок, если		
право на такой земельный участок не		
зарегистрировано в ЕГРП;		
в) сообщение заявителя (заявителей),		
содержащее перечень всех зданий,		
сооружений, расположенных на		
испрашиваемом земельном участке, с		
указанием их кадастровых (условных,		
инвентарных) номеров и адресных		
ориентиров;		
oppoz,		
- подпунктом 5 части 2 статьи 39.10 ЗК РФ:		
а) гражданско-правовые договоры на		
строительство или реконструкцию объектов		
недвижимости, осуществляемых полностью		
за счет средств местного бюджета;		
за счет средеть местного оюджета,		
- подпунктом 8 части 2 статьи 39.10 ЗК РФ:		
а) договор найма служебного жилого		
помещения;		
помещения,		
- подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.10 ЗК		
РФ:		
а) документ, предусмотренный		
законодательством Российской Федерации,		
на основании которого установлены случаи и		
срок предоставления земельных участков		
некоммерческим организациям, созданным		
гражданами в целях жилищного		
строительства;		
- подпунктом 15 пункта 2 статьи 39.10 ЗК		

	T	I	T
РФ:			
а) решение Воронежской области о создании			
некоммерческой организации;			
nonominop rovinon opramiowami,			
TO THE WAY 16 THE TO 2 OFFICE A 20 10 2V			
- подпунктом 16 пункта 2 статьи 39.10 ЗК			
РФ:			
а) соглашение об изъятии земельного участка			
для муниципальных нужд или решение суда,			
на основании которого земельный участок			
изъят для муниципальных нужд.			

РАЗДЕЛ 5. «ДОКУМЕНТЫ И СВЕДЕНИЯ, ПОЛУЧАЕМЫЕ ПОСРЕДСТВОМ МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ»

Реквиз	Наименование	Перечень и	Наименование	Наименование	SID	Срок	Форма	Образец
ИТЫ	запрашиваемого	состав	органа	органа	электронн	осуществл	(шаблон)	заполнен
актуаль ной техноло гическо й карты	документа (сведения)	сведений, запрашиваем ых в рамках межведомстве нного информацион	(организации), направляюще го (ей) межведомстве нный запрос	(организации), в адрес которого (ой) направляется межведомственн ый запрос	ого сервиса / наименова ние вида сведений <sup>6</sup>	ения межведомс твенного информац ионного взаимодей	межведомс твенного запроса и ответа на межведомс твенный	ия формы межведо мственно го запроса и
межвед омствен ного взаимо действи я <sup>6</sup>		ного взаимодейств ия <sup>6</sup>				ствия <sup>6</sup>	запрос'	ответа на межведо мственн ый запрос <sup>7</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9

## 1. Наименование «подуслуги» 1: Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной

собственн	ости				
	- выписка из Единого	Орган,	Управление		
	государственного реестра	предоставляющи	Федеральной		
	юридических лиц (при	й услугу	налоговой службы		
	подаче заявления		по Воронежской		
	юридическим лицом);		области.		
	- выписка из Единого				
	государственного реестра				
	индивидуальных				
	предпринимателей (при				
	подаче заявления				
	индивидуальным				
	предпринимателем).				
	Кадастровый паспорт	Орган,	Филиал		

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup> Указывается органом, предоставляющим услугу.
<sup>7</sup> В случае отсутствия SID электронного сервиса необходимо приложить форму межведомственного запроса и форму ответа на межведомственный запрос

испрашиваемого	предоставляющи	Федерального		
земельного участка либо	й услугу	государственного		
кадастровая выписка об		бюджетного		
испрашиваемом земельном		учреждения		
участке.		«Федеральная		
		кадастровая палата		
		Федеральной		
		службы		
		государственной		
		регистрации,		
		кадастра и		
		картографии» по		
		Воронежской		
		области		
- утвержденный проект	Орган,			
межевания территории;	предоставляющи			
- утвержденный проект	й услугу			
планировки территории.				

№	ДЕЛ 6. РЕЗУЛЬТАТ «ПОД Документ/документ ы, являющиеся результатом «подуслуги»	Требования к документу/доку ментам, являющимся результатом	Характерист ика результата (положитель ный/отрицат	Форма документа /документ ов, являющих	Образец документа /документ ов, являющих	Способ получения результата	Срок хра невостреб заявитело результат	бованных ем
		«подуслуги» <sup>8</sup>	ельны)	ся результато м «подуслуг и» <sup>8</sup>	ся результато м «подуслуг и» <sup>8</sup>		в органе	в МФЦ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ги» 1: Предварител	<b>тьное согласова</b>	ние предоста	вления земел	ьного участка, находящег	ося в муниц	ипальной
соб	ственности							
1	Выдача постановления администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка	Наличие подписи должностного лица, подготовившего	Положительн ый	Приложен ие №	Приложени е №	- в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении в администрацию или		-

1	Выдача постановления	Наличие	Положительн	Приложен	Приложени	- в виде бумажного	-
	администрации о	подписи	ый	ие №	e №	документа	
	предварительном	должностного				непосредственно при	
	согласовании	лица,				личном обращении в	
	предоставления	подготовившего				администрацию или	
	земельного участка	документ, даты				МФЦ;	
		составления				- в виде бумажного	
		документа,				документа, посредством	
		печати				почтового отправления;	
		организации,				- в виде электронного	
		выдавшей				документа, размещенного	
		документ.				на официальном сайте,	
		Отсутствие				ссылка на который	
		исправлений,				направляется	
		подчисток и				администрацией	
		нечитаемых				заявителю посредством	
		символов.				электронной почты;	

-

<sup>&</sup>lt;sup>8</sup> Полный перечень требований к документам, формы мотивированных отказов и образцы документов, являющихся результатом услуги, сроки хранения указываются органом, предоставляющим услугу

2	Отказ в	Наличие	Отрицательн	Приложени	Приложение	- в виде электронного документа, который направляется администрацией заявителю посредством электронной почты - в виде бумажного	
	Отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка	подписи должностного лица, подготовившего документ, даты составления документа, печати организации, выдавшей документ. Отсутствие исправлений, подчисток и нечитаемых символов.	ый	е №	№	документа непосредственно при личном обращении в администрацию или МФЦ; - в виде бумажного документа, посредством почтового отправления; - в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется администрацией заявителю посредством электронной почты; - в виде электронного документа, который направляется администрацией заявителю посредством электронной почты заявителю посредством электронной почты заявителю посредством электронной почты	

РАЗДЕЛ 7. «ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ «ПОДУСЛУГИ»

№ Наименование

Особенности исполнения процедуры п

Nº	Наименование процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Сроки исполнен ия процедур ы (процесса	Исполнител ь процедуры процесса	Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса	Формы документов, необходимы х для выполнени я процедуры процесса
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b> H	[аименование «подуслуги» 1	: Предварительное согласование предоставления	вемельного у	частка, наход	ящегося в муниц	ипальной
соб	ственности					
1. H	[аименование администраті	ивной процедуры 1: Прием и регистрация заявлен	ия и прилаг	аемых к нему ,	документов	
1	Прием и регистрация	- устанавливается предмет обращения, личность	1 день	Специалист	Документацион	Приложение
	заявления и прилагаемых к	заявителя, проверяется документ, удостоверяющий		администрац	ное	№
	нему документов.	личность заявителя;		ии,	обеспечение,	
		- проверяются полномочия заявителя, в том числе		специалист	технологическо	
		полномочия представителя гражданина действовать от его имени, полномочия представителя юридического		МФЦ	е обеспечение.	
		лица действовать от имени юридического лица;				
		- заверяется копия документа, подтверждающего				
		личность заявителя, а также копия документа,				
		подтверждающего полномочия представителя				
		юридического или физического лица и приобщается к				
		поданному заявлению;				
		- проверяется соответствие представленных документов				
		следующим требованиям: документы в установленных				
		законодательством случаях нотариально удостоверены,				
		скреплены печатями, имеют надлежащие подписи				
		определенных законодательством должностных лиц; в				
		документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов				
		и иных неоговоренных исправлений; документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не				
		позволяет однозначно истолковать их содержание;				
		- сличаются копии предоставленных документов, не				

		заверенных в установленном порядке, с подлинным			
		экземпляром и заверяются подписью специалиста с			
		указанием должности, фамилии и инициалов;			
		- регистрируется заявление с прилагаемым комплектом			
		документов;			
		- выдается расписка в получении документов по			
		установленной форме с указанием перечня документов			
		и даты их получения, а также с указанием перечня			
		документов, которые будут получены по			
		межведомственным запросам.			
		В случае обращения заявителя за предоставлением			
		муниципальной услуги через МФЦ,			
		зарегистрированное заявление передается с			
		сопроводительным письмом в адрес администрации			
		Истобинского поселения в течение одного рабочего дня			
		с момента регистрации.			
		При поступлении заявления в форме электронного			
		документа и комплекта электронных документов			
		заявителю направляется уведомление, содержащее			
		входящий регистрационный номер заявления, дату			
		получения указанного заявления и прилагаемых к нему			
		документов, а также перечень наименований файлов,			
		представленных в форме электронных документов, с			
		указанием их объема.			
		Уведомление о получении заявления направляется			
		указанным заявителем в заявлении способом не позднее			
		рабочего дня, следующего за днем поступления			
		заявления в администрацию.			
	2. Наименование :	административной процедуры 2: Проверка заявления і	на соответств	вие установленн	ым требованиям
2	Проверка заявления на	Если заявление на бумажном носителе не	10 дней	Специалист	Документацион
	соответствие установленным	соответствует установленным требованиям, подано в		администрац	ное
	требованиям	иной уполномоченный орган или к заявлению не		ии	обеспечение,
		приложены необходимые документы, специалист			технологическо
		ответственный за рассмотрение заявления			е обеспечение.
		подготавливает и направляет заявителю уведомление, в			
		котором указываются причины возврата заявления о			

		предварительном согласовании предоставления земельного участка. Не позднее пяти рабочих дней со дня представления заявления в форме электронного документа специалист ответственный за рассмотрение заявления направляет заявителю на указанный в таком заявлении адрес электронной почты (при наличии) заявителя или иным указанным в заявлении способом уведомление с указанием допущенных нарушений требований, в соответствии с которыми должно быть представлено заявление.				
	_	ивной процедуры 3: Рассмотрение представленных	к документо	в, истребовани	не документов (св	ведений) в
рамках межведомственн	101.0 R39		10 *****	C=22222	Потичности	
3.1 Рассмотрение представленных докум	ACUTOD.	специалист, ответственный за рассмотрение заявления, проверяет наличие или отсутствие основания для	10 дней	Специалист	Документацион	-
	ментов,	приостановлении срока рассмотрения заявления.		администрац	ное	
. •	рамках	Основанием для приостановлении срока рассмотрения		ИИ	обеспечение,	
межведомственного	рамках	заявления является наличие на дату поступления в			технологическо	
взаимодействия	для	администрацию заявления о предварительном			е обеспечение.	
подуслуги	ДЛИ	согласовании предоставления земельного участка,				
«Предварительное		образование которого предусмотрено приложенной к				
согласование		этому заявлению схемой расположения земельного				
предоставления земе	ельного	участка, на рассмотрении представленной ранее другим				
участка (за исключ		лицом схемы расположения земельного участка и				
предварительного		местоположение земельных участков, образование				
согласования		которых предусмотрено этими схемами, частично или				
предоставления земе	льного	полностью совпадает.				
участка	для	В случае наличия оснований для приостановления				
индивидуального		срока рассмотрения заявления специалист				
жилищного строите.	льства,	ответственный за рассмотрение заявления				
ведения личного подс		подготавливает и направляет заявителю уведомление о				
хозяйства в гра	аницах	приостановлении срока рассмотрения заявления.				
населенного	пункта,	Срок рассмотрения поданного позднее заявления о				
садоводства, д	ачного	предварительном согласовании предоставления				
хозяйства,	для	земельного участка приостанавливается до принятия				
осуществления		решения об утверждении направленной или				

крестьянским (фермерским)	представленной ранее схемы расположения земельного		
хозяйством его	участка или до принятия решения об отказе в		
деятельности)».	утверждении указанной схемы		
	В случае отсутствия основания для приостановлении		
	срока рассмотрения заявления и соответствия заявления		
	и приложенных к нему документом требованиям		
	специалист ответственный за рассмотрение заявления в		
	рамках межведомственного взаимодействия		
	запрашивает в случае необходимости:		
	а) в Управлении Федеральной службы государственной		
	регистрации, кадастра и картографии по Воронежской		
	области:		
	- выписку из Единого государственного реестра прав на		
	недвижимое имущество и сделок с ним о правах на		
	здание, сооружение, находящееся на земельном		
	участке, в отношении которого подано заявление о		
	предварительном согласовании предоставления;		
	- выписку из Единого государственного реестра прав на		
	недвижимое имущество и сделок с ним о правах на		
	приобретаемый земельный участок.		
	б) в Управлении Федеральной налоговой службы по		
	Воронежской области:		
	- выписку из Единого государственного реестра		
	юридических лиц о регистрации юридического лица		
	(если заявителем является юридическое лицо);		
	- выписку из Единого государственного реестра		
	индивидуальных предпринимателей (при подаче		
	заявления индивидуальным предпринимателем).		
	в) в отдел филиала федерального государственного		
	бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая		
	палата Федеральной службы государственной		
	регистрации, кадастра и картографии» по Воронежской		
	области - кадастровую выписку о земельном участке,		
	кадастровый паспорт здания, сооружения, помещения в		
	здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке.		
	испрациваемом эсмельном участке.		

		В случае, если к заявлению о предварительном				
		согласовании предоставления земельного участка,				
		поданному гражданином, приложена схема				
		расположения земельного участка, подготовленная в				
		форме документа на бумажном носителе, специалист				
		ответственный за рассмотрение заявления без взимания				
		платы с заявителя обеспечивает подготовку в форме				
		электронного документа схемы расположения				
		земельного участка, местоположение границ которого				
		соответствует местоположению границ земельного				
		участка, указанному в схеме расположения земельного				
		участка, подготовленной в форме документа на				
		бумажном носителе.				
		Подготовка иного, варианта схемы расположения				
		земельного участка допускается при наличии в				
		письменной форме согласия лица, обратившегося с				
		заявлением о предварительном согласовании				
		предоставления земельного участка.				
		После получения информации на межведомственные				
		запросы специалист ответственный за рассмотрение				
		заявления проводит экспертизу документов				
		представленных заявителем и информации				
		представленной органами, участвующими в				
		предоставлении муниципальной услуги, на предмет				
		наличия или отсутствия оснований для отказа в				
		предоставлении услуги, и принимает решение о				
		подготовке проекта постановления администрации о				
		предварительном согласовании предоставления				
		земельного участка либо проекта постановления				
		администрации об отказе в предварительном				
		согласовании предоставления земельного участка.				
3.2	Рассмотрение	После получения информации на межведомственные	10 дней	Специалист	Документацион	
	представленных документов,	запросы специалист ответственный за рассмотрение		администрац	ное	
	истребование документов	заявления проводит экспертизу документов		ии	обеспечение,	
	(сведений), в рамках	представленных заявителем и информации			технологическо	
	межведомственного	представленной органами, участвующими в			е обеспечение.	
L	<u>I</u>					

		<u> </u>	1			
	взаимодействия для	предоставлении муниципальной услуги, на предмет				
	подуслуги	наличия или отсутствия оснований для отказа в				
	«Предварительное	предоставлении услуги, и принимает решение о				
	согласование	подготовке извещения о предоставлении земельного				
	предоставления земельного	участка для индивидуального жилищного				
	участка для	строительства, ведения личного подсобного хозяйства в				
	индивидуального	границах населенного пункта, садоводства, дачного				
	жилищного строительства,	хозяйства, для осуществления крестьянским				
	ведения личного подсобного	(фермерским) хозяйством его деятельности либо				
	хозяйства в границах	проекта постановления администрации об отказе в				
	населенного пункта,	предварительном согласовании предоставления				
	садоводства, дачного	земельного участка.				
	хозяйства, для	В случае принятия решения о подготовке проекта				
	осуществления	постановления администрации об отказе в				
	крестьянским (фермерским)	предварительном согласовании предоставления				
	хозяйством его	земельного участка осуществляются следующие				
	деятельности».	административные действия				
4. H	аименование администрати	ивной процедуры 4: Подготовка проекта постанов	ления адми	нистрации о пр	оедварительном с	огласовании
пред	доставления земельного уча	астка либо проекта постановления администрации	об отказе в	предварителы	ном согласованиі	1
пред	доставления земельного уча	астка.				
4	Подготовка проекта	В случае принятия решения об отказе в	4 дня	Специалист	Документацион	
	постановления	предварительном согласовании предоставления		администрац	ное	
	администрации о	земельного участка специалист ответственный за		ии	обеспечение,	
	предварительном	рассмотрение заявления в течение 2 дней готовит		III	технологическо	
	согласовании	проект постановления администрации об отказе в			е обеспечение.	
	предоставления земельного	предварительном согласовании предоставления			е обеспечение.	
	участка либо проекта	земельного участка.				
	постановления	В случае, если к заявлению о предварительном				
	администрации об отказе в	согласовании предоставления земельного участка				
	предварительном	прилагалась схема расположения земельного участка,				
	согласовании	постановление об отказе в предварительном				
	предоставления земельного	согласовании предоставления земельного участка				
	участка.	должно содержать указание на отказ в утверждении				
	участка.	должно содержать указание на отказ в утверждении схемы расположения земельного участка.				
	участка.					

		утверждается главой администрации (поселения) в	
		течение 2 дней.	
		В случае принятия решения о подготовке проекта	
		постановления администрации о предварительном	
		согласовании предоставления земельного участка	
		специалист ответственный за рассмотрение заявления в	
		течение 2 дней готовит проект постановления	
		администрации о предварительном согласовании	
		предоставления земельного участка.	
		В случае, если испрашиваемый земельный участок	
		предстоит образовать в соответствии со схемой	
		расположения земельного участка, постановление о	
		предварительном согласовании предоставления	
		земельного участка должно содержать указание на	
		утверждение схемы расположения земельного участка.	
		В этом случае обязательным приложением к решению о	
		предварительном согласовании предоставления	
		земельного участка, направленному заявителю,	
		является схема расположения земельного участка.	
		Проект постановления о предварительном согласовании	
		предоставления земельного участка утверждается	
		главой администрации (поселения) в течение 2 дней.	
		Результатом административной процедуры является	
		подготовка и подписание постановления	
		администрации о предварительном согласовании	
		предоставления земельного участка или об отказе в	
		предварительном согласовании предоставления	
		земельного участка.	
4. F	<b>Таименование алминистрат</b> і	ивной процедуры 4: Опубликование извещения о г	прелоставлении земельного участка для

<sup>4.</sup> Наименование административной процедуры 4: Опубликование извещения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

При отсутствии оснований для отказа в предоставлении Опубликование извещения предоставлении услуги специалист ответственный за рассмотрение земельного участка для заявления: - в течение трех дней готовит и направляет для индивидуального публикации извещение о предоставлении земельного жилищного строительства, ведения личного подсобного ДЛЯ индивидуального участка жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в хозяйства границах границах населенного пункта, садоводства, дачного населенного пункта, хозяйства, осуществления крестьянским садоводства, дачного ДЛЯ (фермерским) хозяйством его деятельности в порядке, хозяйства, для установленном для опубликования муниципальных осуществления крестьянским (фермерским) правовых актов уставом поселения по месту хозяйством его деятельности нахождения земельного участка и размещение извещения на официальном сайте администрации в в порядке, установленном опубликования информационно-телекоммуникационной ДЛЯ сети Интернет. муниципальных правовых актов уставом Истобинского В извещении указываются: сельского поселения информация о возможности предоставления земельного участка с указанием целей этого нахождения месту земельного участка предоставления; размещению извещения на 2) информация о праве граждан или крестьянских официальном хозяйств, сайте (фермерских) заинтересованных администрации предоставлении земельного участка ДЛЯ информационноиндивидуального жилищного строительства, ведения телекоммуникационной сети личного подсобного хозяйства в границах населенного Интернет (для подуслуги дачного хозяйства, пункта, садоводства, «Предварительное осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, в течение тридцати дней со дня согласование опубликования и размещения извещения подавать предоставления земельного заявления о намерении участвовать в аукционе по участка продаже такого земельного участка или аукционе на индивидуального право заключения договора аренды такого земельного жилищного строительства, ведения личного подсобного участка; 3) адрес и способ подачи заявлений о намерении хозяйства границах населенного пункта, участвовать в аукционе; садоводства, дачного 4) дата окончания приема заявлений о намерении

хозяйства, для	участвовать в аукционе;			
осуществления	5) адрес или иное описание местоположения			
крестьянским (фермерским)	/ ·			
хозяйством его				
деятельности»).	соответствии с данными государственного кадастра			
деятельности»).	7 2			
	недвижимости, за исключением случаев, если			
	испрашиваемый земельный участок предстоит			
	образовать;			
	7) площадь земельного участка в соответствии с			
	проектом межевания территории или со схемой			
	расположения земельного участка, если подано			
	заявление о предоставлении земельного участка,			
	который предстоит образовать;			
	8) реквизиты решения об утверждении проекта			
	межевания территории в случае, если образование			
	земельного участка предстоит в соответствии с			
	утвержденным проектом межевания территории,			
	условный номер испрашиваемого земельного участка, а			
	также адрес сайта в информационно-			
	телекоммуникационной сети «Интернет», на котором			
	размещен утвержденный проект;			
	9) адрес и время приема граждан для ознакомления со			
	схемой расположения земельного участка, в			
	соответствии с которой предстоит образовать			
	земельный участок, если данная схема представлена на			
	бумажном носителе.			
	В случае, если земельный участок предстоит образовать			
	в соответствии со схемой расположения земельного			
	участка и схема расположения земельного участка			
	представлена в форме электронного документа, схема			
	расположения земельного участка прилагается к			
	извещению.			
	Если по истечении тридцати дней со дня			
	опубликования извещения не поступили заявления			
	иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о			
	намерении участвовать в аукционе, специалист			
	<u> </u>	<b>.</b>	1	

		ответственный за рассмотрение заявления, принимает				
		решение о подготовке проекта постановления				
		администрации о предварительном согласовании				
		предоставления земельного участка, при условии, что				
		испрашиваемый земельный участок предстоит				
		образовать или его границы подлежат уточнению в				
		соответствии с Федеральным законом «О				
		государственном кадастре недвижимости».				
		В случае поступления в течение тридцати дней со дня				
		опубликования извещения заявлений иных граждан,				
		крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении				
		участвовать в аукционе специалист ответственный за				
		рассмотрение заявления принимает решение о				
		подготовке проекта постановления администрации об				
		отказе в предварительном согласовании предоставления				
		земельного участка.				
5. Ha	именование администрати	вной процедуры 5: Направление (выдача) заявит	елю докуме	нта, являющег	ося результатом	
предо	оставления услуги		-			
	Направление (выдача)	Постановление администрации о предварительном	2 дня	Специалист	Документацион	-
	постановления	согласовании предоставления земельного участка или		администрац	ное	
1	администрации о	об отказе в предварительном согласовании		ии	обеспечение,	
	предварительном	предоставления земельного участка могут быть выданы		Специалист	технологическо	
	согласовании	заявителю лично (или уполномоченному им		МФЦ	е обеспечение.	
1	предоставления земельного	надлежащим образом представителю) в виде		мъп	с ооссисчение.	
	участка либо постановления	бумажного документа, непосредственно при личном				
	администрации об отказе в	обращении, либо направляются заявителю в виде				
1	предварительном	бумажного документа, посредством почтового				
	согласовании	отправления, либо в виде электронного документа,				
] ]	предоставления земельного	размещенного на официальном сайте администрации,				
	участка.	ссылка на который направляется заявителю				
		посредством электронной почты, либо в виде				

	электронного документа, который направляется	
	заявителю посредством электронной почты.	

РАЗДЕЛ 8. «ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ «ПОДУСЛУГИ» В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Через экран-ную Не требуется

- Единый портал

Способ	Способ записи	Способ	Способ приема и	Способ оплаты	Способ	Способ подачи		
получения	на прием в	формирования	регистрации	государственной	получения	жалобы на		
заявителем	орган, МФЦ	запроса о	органом,	пошлины за	сведений о ходе	нарушение		
информации о	для подачи	предоставлении	предоставляющим	предоставление	выполнения	порядка		
сроках и	запроса о	«подуслуги»	услугу, запроса о	«подуслуги» и	запроса о	предоставления		
порядке	предоставлении		предоставлении	уплаты иных	предоставлении	«подуслуги» и		
предоставления	«подуслуги»		«подуслуги» и	платежей,	«подуслуги»	досудебного		
«подуслуги»			иных документов,	взимаемых в		(внесудебного)		
			необходимых для	соответствии с		обжалования		
			предоставления	законодательством		решений и		
			«подуслуги»	Российской		действий		
				Федерации		(бездействия)		
						органа в		
						процессе		
						получения		
						«подуслуги»		
1	2	3	4	5	6	7		
1. Наименование «подуслуги» 1: Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в								
муниципальной собственности								

нет

- личный кабинет

- Единый портал

государственных	форму на ЕПГУ	предоставление	заявителя на	государственных
услуг;		заявителем	Едином портале	и муниципальных
- Портал		документов на	государственных	услуг (функций)
государственных		бумажном	И	- Портал
и муниципальных		носителе	муниципальных	государственных
услуг			услуг (функций)	и муниципальных
Воронежской			- личный кабинет	услуг
области			заявителя на	Воронежской
			портала	области
			государственных	
			И	
			муниципальных	
			услуг	
			Воронежской	
			области.	