



**АДМИНИСТРАЦИЯ ИСТОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕПЬЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» июня 2022 г. № 41
с. Истобное

О	внесении	изменений	в
постановление	администрации	Истобинского	сельского
поселения	Репьевского	муниципального	района
от	29.01.2016	года	№ 7
«Об	утверждении административного	регламента	администрации
Истобинского	сельского	поселения	по предоставлению
муниципальной услуги «Выдача	разрешения на использование	земель или земельного участка,	находящихся в муниципальной
собственности,	без	предоставления	земельных
участков	и	установления	сервитутов»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Истобинского сельского поселения Репьевского муниципального района от 29.01.2016 г. № 7 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», рассмотрев протест прокурора от 30.05.2022 №2-1-2022/308, администрация Истобинского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. В постановление администрации Истобинского сельского поселения Репьевского муниципального района от 29.01.2016 года № 7 «Об утверждении административного регламента администрации Истобинского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее - Постановление) внести следующие изменения:

1.1. В наименовании и по тексту Постановления слово «Репьевского» в советующем падеже заменить словом «Репьёвского» в соответствующем падеже;

1.2. Абзац второй части 2.4. раздела 2 административного регламента администрации Истобинского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных услуг и установления сервитутов» (далее – Регламент), утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции:

«Срок принятия решения о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка либо об отказе в выдаче разрешения в целях, указанных в пп. 1-3 п. 1.1.2. ч. 1.1. раздела 1 настоящего административного регламента, не должен превышать 25 дней со дня поступления заявления.

Срок принятия решения о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка либо об отказе в выдаче разрешения в целях, указанных в пп. 4 п. 1.1.2. ч. 1.1. раздела 1 настоящего административного регламента, не должен превышать 30 дней со дня поступления заявления.»;

1.3. После абзаца одиннадцатого подпункта 2.6.1.1. пункта 2.6.1. части 2.6. раздела 2 Регламента, утвержденного Постановлением, дополнить абзацем следующего содержания:

«з) информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, - в случае такой необходимости.»;

1.4. В абзаце восемнадцатом подпункта 2.6.1.1. пункта 2.6.1. части 2.6. раздела 2 Регламента, утвержденного Постановлением, слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

1.5. Абзац девятнадцатый подпункта 2.6.1.2. пункта 2.6.1. части 2.6. раздела 2 Регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции:

«б) схема расположения предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (далее - Приказ Минэкономразвития № 762)»;

1.6. Абзац двадцатый подпункта 2.6.1.2. пункта 2.6.1. части 2.6. раздела 2 Регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции:

«в) копии документов, подтверждающих право собственности или иное право заявителя на существующий основной земельный участок (в случае размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм), копии документов, подтверждающих право собственности или иное право заявителя на объект капитального строительства, копию договора на размещение нестационарного торгового объекта с приложением копии утвержденного акта приемочной комиссии, подтверждающего соответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта»;

1.7. После абзаца двадцать первого подпункта 2.6.1.2. пункта 2.6.1. части 2.6. раздела 2 Регламента, утвержденного Постановлением, дополнить абзацами следующего содержания:

«д) схема расположения предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная в соответствии с Приказом Минэкономразвития № 762, в случае использования земель или земельного участка для размещения элементов благоустройства территории в целях расположения мест (площадок) для размещения твердых коммунальных отходов, согласованная с органом местного самоуправления, уполномоченным на ведение реестра места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов;

е) письмо органа архитектуры по месту расположения земельных участков, содержащее информацию о возможности/невозможности использования земель или земельного участка как самостоятельного для строительства объектов капитального строительства и соблюдении требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных

действующим законодательством, в случае использования земель ресурсоснабжающими организациями с целью размещения объектов, указанных в пунктах 1 - 3, 5 - 7 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300;

ж) письмо органа местного самоуправления по месту расположения Объекта при использовании земель или земельного участка с целью размещения временных сооружений или временных конструкций, предназначенных для оказания услуг по организации общественного питания.»;

1.8. Абзац девятый подпункта 2.8.2. пункта 2.8. раздела 2 Регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции:

«з) при обращении с заявлением о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, не соблюдены условия предусмотренные в п. п. 2.2, 2.3 раздела II Положения о порядке и условиях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью размещения объектов, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Приказом Департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.07.2015 № 1111;»;

1.9. Подпункт 2.8.2. пункта 2.8. раздела 2 Регламента, утвержденного Постановлением, дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«и) в заявлении указан срок, превышающий сроки, установленные пунктом 3.6. раздела III Положения о порядке и условиях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью размещения объектов, без

предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Приказом Департамента имущественных и земельных отношений Воронежской обл. от 02.07.2015 № 1111.»;

1.10. Подпункт 3.3.5. пункта 3.3. раздела 3 Регламента, утвержденного Постановлением, дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«г) согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых выдается разрешение, за исключением случаев, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (при условии представления заявителем информации, указанной в подпункте «з» пункта 2.6.1.1 части 2.6.1. раздела 2.61 настоящего административного регламента).».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

В.И. Аристова